

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 67

3 Φεβρουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21.173/783/92 (1)

Άρση απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Ελένης Ρηγανάκου Ο.Τ. 6 Δ. Χολαργού, αποχαρακτηρισμός αυτής από χώρο σχολείου και χαρακτηρισμός του σε οικοδομήσιμο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1.1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1.577/85 (ΦΕΚ 210Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 70Α).

5. Την με αριθμό 4/7.1.93 πράξη του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Ν.Α.Α.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2.081/92 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

7. Την υπ' αριθ. 20/92 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την άρση απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Ελένης Ρηγανάκου Ο.Τ. 6 Δ. Χολαργού, αποχαρακτηρισμό αυτής από χώρο Σχολείου και χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο.

Αγία Παρασκευή, 22 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α' - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Άρση απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Ελένης Ρηγανάκου, Ο.Τ. 6 - Χολαργός, αποχαρακτηρισμός αυτής από χώρο ανέγερσης Νηπιαγωγείου και χαρακτηρισμός του σε οικοδομήσιμον.

Εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 21173/783/93 Απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΚΛ. 1:500

ΟΔΟΣ ΚΑΤΣΙΜΠΙΡΗ πλάτους 8,00 μ.

ΟΔΟΣ ΑΓΙΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ πλάτους 8,00 μ.

ΟΔΟΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ πλάτους 8,00 μ.

ΟΔΟΣ ΒΕΝΤΟΥΡΗ πλάτους 10,00 μ.

Αριθ. 1493 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη θέση «Πετριώτικο» της Νέας Ποτείδαιας Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/91 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1893 σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν.Δ. 1521/1942 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Τη σύμφωνη γνώμη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου που εκφράσθηκε με την αριθμ. 40 πράξη του, της 11.12.1990.

4. Το αριθμ. Φ.ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ18/35860/1127/7.8.92 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας, εκτάσεως 1125 μ², που βρίσκεται στη θέση Πετριώτικο Νέας Ποτείδαιας Χαλκιδικής, για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα γιατί αποκαλύφθηκε σ' αυτό αρχαίος Μακεδονικός Τάφος.

Η απαλλοτριούμενη έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του μηχανικού Θ. Καλαμπάκου που θεωρήθηκε την 16.9.1991 από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και απαλλοτριώσεων.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση δικαίωμα κυριότητας προβάλλει ο Ι. Καμπουρίδης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 10 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ

Β

Γ

Δ

Β

Α

ΚΑΜΠΟΥΡΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΚΑΜΠΟΥΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΑ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΚΑΜΠΟΥΡΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ
ΕΜΒΑΔΟΝ: ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α·Β·Γ·Δ·Α =1125 Μ2

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αθήνα 16 Σ/μβρίου 1991

Μ. Μαυρoειδής

ΝΟΜΟΣ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ	-
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	Ν ΠΟΤΕΙΔΑΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ	ΙΣΤ' ΑΡΧ/ΤΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΜΠΟΥΡΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΠΕΤΡΙΩΤΙΚΑ Ν.ΠΟΤΕΙΔΑΙΑΣ-ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ		131 2
ΔΙΕΥΘ. [illegible] ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝ[illegible]ΣΕΩΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ	Α. ΚΑΛΑΜΠΑΚΟΣ	12 ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤ
	ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΚΕ	Σ. ΑΓΓΕΛΗΣ	1 ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΤΗΜΑΤ[illegible]ΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΚΑ ΜΑΥΡΟΔΟΝΤΗΣ	
	17-7-91	ΚΛΙΜΑΞ 1:500	Α/4 2462

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4636 (3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Στρογγυλαίικα Δήμου Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/ 3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τα σχεδιαγράμματα 1:5.000 της περιοχής θεωρημένα από τον Δήμο Αγρινίου.

3. Τις 180/92 και 242/92 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Αγρινίου.

4. Την 4583/92 εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, όπως διατυπώθηκε στην 1/93 πράξη του θέμα 15ο.

7. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 29Α του Ν. 2081/92 δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία Μικρός - Αδιάφορος.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Στρογγυλαίικα Δήμου Αγρινίου Επαρχίας Τριχ/δος Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία 8-9-10-5-6-7-8 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παραδούσης σχεδιάγραμμα με κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού 1.000 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/ 3.5.85).

β) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το αρμόδιο πολεοδομικό γραφείο, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ.

Παρατήρηση: Στα όρια του οικισμού με στοιχεία 8-9-10-5'-6-7 οι οικοδομές θα τοποθετούνται 10.00 μ. από το όριο του δρόμου.

Στο σημείο 7-8 θα τηρείται η απόσταση των 40 μ. από την Ε.Ο.

Να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

γ) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κ.λπ) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

δ) Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 13 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΜΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμος Στρογγυλαϊκα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

•—•—• Οριο Ο.Τ.Α.
•▬•▬• Οριο οικισμου
1.2.3..... Ονομασies

8-9: παράλληλα στο ρέμα κ' σε απόσταση 10.00μ
9-10-5': κατά μήκος υδραύλακα κ' σε απόσταση 10.00μ.
5'-6: κατά μήκος του δρόμου κ' σε απόσταση 10.00μ.
6-7: " " " " " " " "
7-8: παράλληλα με άξονα ΕΟ σε απόσταση 40 μέτρα.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδίου Π-1.1.

κλ. 1:5000

Αριθ. 60 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στα Ο.Τ. 61, 61α και 62 στο Άργος Ν. Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55, περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Το Π.Δ. 25/9.5.89 (ΦΕΚ 264Δ) που εντάσσει στο σχέδιο πόλεως Άργους την περιοχή και καθορίζει τους όρους δόμησης αυτής.

5. Την αρ. 62616/2657/18.9.85 (ΦΕΚ 702Β) κοινή απόφαση των Υπ. Εσωτερικών, Δημοσίας Τάξεως και Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, με την οποία μεταβιβάζεται στο Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2081/92 και ειδικώτερα το άρθρο 29Α αυτού.

7. Την από 11.3.92 αίτηση των ενδιαφερομένων προς το Δήμο, οι οποίοι ζητούν την τροποποίηση των Ο.Τ. 61, 61α και 62.

8. Τις αρ. 240/92 και 333/92 αποφάσεις του Δ.Σ. Άργους.

9. Την αρ. 88/8/10/14.12.92 σύμφωνη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ρ.Σ. πόλεως Άργους, στα Ο.Τ. 61, 61α και 62 όπως φαίνεται στο συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του ΤΠ-ΠΕ Ν. Αργολίδας, συνοδεύει την παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Άρθρο 3ο

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 19 Ιανουαρίου 1993

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ